

**Районна програма
забезпечення житлом дітей-сиріт,
дітей, позбавлених батьківського
піклування, осіб та молоді з їх числа
на 2017-2019 роки**

1. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована районна програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа на 2017-2019 роки.

Районну програму забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа (далі - Програма) розроблено на виконання Указу Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011, з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа.

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є закони України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про місцеві державні адміністрації", "Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування", "Про житловий фонд соціального призначення", "Про охорону дитинства"; Указ Президента України від 16 грудня 2011 р. № 1163/2011 "Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні"; постанови Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682 "Деякі питання реалізації Закону України "Про житловий фонд соціального призначення", від 24 вересня 2008 року № 866 "Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини"; інші нормативно-правові акти, спрямовані на соціальний захист дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа.

Питання забезпечення житлом вищевказаних категорій є однією з найактуальніших проблем нашого району, оскільки з загальної кількості дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на обліку в службі у справах дітей (238), з них забезпечені житлом на праві власності 8 дітей, на праві користування - 5, взагалі не мають житла 227, що становить 6 % від загальної кількості.

Всього в районі на квартирному обліку перебуває 89 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. З них не мають житла - 89, що становить 100 % від загальної кількості.

У 2013-2015 роках діяла Районна програма забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа на 2013-2015 роки, затверджена рішенням Роздільнянської районної ради від 24 травня 2013 року № 541-VI, на реалізацію якої передбачалась субвенція з обласного бюджету спеціального фонду в обсязі 560, 0 тис.грн.

Протягом 2013 року з обласного бюджету було заплановано 100, 0 тис. грн., забезпечено житлом на праві власності 1 особу з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та освоєно 60,0 тис.грн. з обласного бюджету на придбання 1 одиниці житла. Залишок в сумі 40,0 тис.грн. залишився на рахунку фінансового управління.

В межах Програми, протягом 2014 року з обласного бюджету було заплановано 300, 0 тис.грн. та забезпечено житлом 5 осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування. Освоєно 305 тис.грн.

Протягом 2015 року з обласного бюджету було заплановано 160, 0 тис. грн., забезпечено житлом на праві власності 2 особи з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та освоєно 135,0 тис.грн. з обласного бюджету на придбання 2 одиниць житла.

Всього за час дії Програми було забезпечено житлом 8 осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування. Всі діти були забезпечені за кошти обласного бюджету.

На виконання Указу Президента України від 16 грудня 2011 р. № 1163/2011 "Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні», з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа розроблено районну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (далі- Програма).

За прогнозними показниками кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть повноліття та потребуватимуть забезпечення житлом, складатиме 25, що автоматично стане причиною збільшення кількості бездомних громадян в районі. До зазначеної категорії увійдуть діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, особи та молодь з їх числа через відсутність житла у їх батьків на момент посиротіння та залишення їх свого часу в пологовому будинку.

Зважаючи на те, що можливість районного бюджету є досить обмеженою, вирішення нагальної суспільно значимої проблеми в районі можливе лише за умови співфінансування (обласний, районний, міський, селищний, сільський бюджети) витрат, пов'язаних із придбанням соціального житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа.

2. Визначення мети Програми

Метою Програми є забезпечення дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування віком від 16-18 років, осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування віком від 18-23 років та молоді 23-35, яка на момент прийняття Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» мала статус дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування або осіб з їх числа, право яких не було реалізовано у встановленому Законом порядку.

3. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки та етапи виконання Програми

Основними шляхами та засобами розв'язання проблеми забезпечення житлом даної категорії в Роздільнянському районі Одеської області є:

- збереження в задовільному стані наявного у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування житла зменшить потребу у забезпеченні житлом зазначеної пільгової категорії громадян;
- придбання та передача у власність житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа упорядкованих житлових приміщень для постійного проживання за рахунок коштів обласного, районного, міського, селищного та сільських бюджетів в межах наявного фінансового ресурсу (додаток1) та інших джерел не заборонених законодавством України.
- Формування житлових фондів соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходиться у власності територіальних громад та передача їх у користування дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, особам та молоді з їх числа з метою вирішення подальшого забезпечення житлом.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних для реалізації Програми є наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 02 жовтня 2015 року № 252 «Про прогнозні середньомісячні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2016 рік», за яким вартість 1 кв. м. загальної площі квартир, будинку по Одеській області становить

8260,0грн. та норми жилої площі, що передбачена ст.47 Житлового кодексу Української РСР (13,65 кв. метри на одну особу), та кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть повноліття у роки виконання Програми.

Строк дії Програми - 2017-2019 роки.

4. Напрями діяльності та заходи Програми

Напрями діяльності та заходи програми наведені у додатку 1 до Програми, включають:

- 1) приведення у належний стан житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа;
- 2) забезпечення придбання та передача у власність дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа упорядкованим житловими приміщеннями для постійного проживання
- 3) формування житлового фонду соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходиться у власності територіальних громад та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

5. Очікувані результати та ефективність Програми

Виконання Програми сприятиме реалізації державної політики соціального захисту та встановлених чинним законодавством прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа на позачергове отримання житла.

Програма Виконання в Одеській області дасть змогу:

- створити належні умови для соціальної адаптації дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа;
- забезпечити житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа після завершення перебування їх в сім'ях опікунів, піклувальників, прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу, дитячих закладах, після закінчення навчання в навчальних закладах.
- сформувати житловий фонд за соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходиться у власності територіальних громад та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Потреба у забезпеченні житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа в Роздільнянському районі у 2017-2019

6. Координація та контроль за виконання заходів Програми

Координацію роботи із забезпечення виконання Програми між усіма виконавцями заходів покладається на службу у справах дітей Роздільнянської райдержадміністрації, яка здійснюватиме систематичний моніторинг забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа та контролюватиме перевірку правових підстав надання житла на пільгових підставах в межах Програми.

Реалізація Програми за суб'єктами діяльності здійснюється відповідно до чинного законодавства та в межах компетенції.

Виконавці, зазначені у Програмі, щокварталу до 5 числа подають службі у справах дітей райдержадміністрації – координатору Програми інформацію про стан виконання заходів.

Служба у справах дітей Роздільнянської райдержадміністрації щоквартально готує та подає фінансовому управлінню Роздільнянської райдержадміністрації узагальнену інформацію про стан виконання Програми.

Контроль за виконанням Програми здійснює Роздільнянська районна рада та Роздільнянська районна державна адміністрація. Поточний контроль за ходом реалізації Програми здійснює постійна комісія районної ради з бюджету банківської діяльності та фінансово-економічних питань.

**Напрями діяльності та заходи
регіональної Програми забезпечення житлом дітей - сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування,
осіб та молоді з їх числа на 2017-2019 роки**

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Виконавці	Строк виконання заходу	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	У тому числі за роками (тис. гривень)			Очікувані результати
						2017	2018	2019	
Приведення у належний стан житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа	Проведення ремонту житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог	Районна державна адміністрація	2017-2019 роки	Районний, міський, селищний, сільські бюджети інші джерела	-	-	-	-	Збереження житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа у придатному для проживання стані
Забезпечення придбання та передача у власність дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа, благоустроєним жилим приміщенням для постійного проживання	Придбання житла для потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа	Одеська обласна державна адміністрація Районна державна адміністрація	2017-2019 роки	Обласний бюджет, районний, міський, селищний, сільський бюджети Інші джерела	300000 обласний 90000 районний 300000 виконавчі комітети 30000 інші джерела	100000 30000 100000 10000	100000 30000 100000 10000	100000 30000 100000 10000	Забезпечення житлом на праві власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Виконавці	Строк виконання заходу	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	У тому числі за роками (тис. гривень)			Очікувані результати
						2017	2018	2019	
Формування житлового фонду соціального житла за рахунок вільних житлових приміщень, що знаходяться у власності територіальних громад та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа	<ul style="list-style-type: none"> - інвентаризація існуючих житлових фондів територіальних громад; - формування житлового фонду соціального житла; - передача у користування 	Районна державна адміністрація,	2017-2019 роки	Районний, міський, селищний, сільські бюджети Інші джерела	60000	20000	20000	20000	Створення та розвиток місцевих фондів соціального житла та забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа житлом на праві користування
Всього коштів за Програмою					780000	260000	260000	260000	
Всього коштів з обласного бюджету					300000	100000	100000	100000	
Всього з місцевих бюджетів та інші джерел					480000	160000	160000	160000	

**Потреба в забезпеченні
житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених
батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа, в Роздільнянському районі на
2017-2019 роки**

Район, місто	Кількість ДС, дітей ПБП, осіб та молоді з їх числа з зони АТО, які будуть забезпечені в рамках Програми	Кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа потребують житла		
		2017	2018	2019
Роки				
1	2	3	4	5
Роздільнянський	-	2	2	2
Всього				